

附件 7

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(无锡市第八人民医院改扩建工程)

一、项目情况

(一) 项目概况

(1) 项目建设背景

本项目的实施是为了改善诊疗环境和服务设施条件，合理提高建设标准，提升大型设备配备水平，加强智慧医院建设，保障中老年和儿童特殊群体的就诊的需要，优化服务流程，改善就医体验与环境，使其与承担的医疗、教学、科研、公共卫生等任务相匹配，促进“十四五”卫生事业高质量发展的需要，进一步完善江苏省医疗卫生服务体系的需要。

(2) 项目主要内容

本项目主要建设内容：1) 外立面整修及院区环境改善，包括对 1 号楼、2 号楼、3 号楼大楼外立面整体修缮，总修缮面积 20000 m² 等，其中：1 号楼大楼外立面，面积 8700 m²，2 号楼大楼外立面，面积 6300 m²，3 号楼大楼外立面，面积 5000 m²。

2) 新增便民医患通道，包括大楼之间新扩建三处通道，总扩建面积 855 m²，加装自动扶梯 4 台，其中：新扩建三处通道，仅连接通道无附属用房，1 号楼至 2 号楼扩建面积 490 m²，新增 4 部自动扶梯，扶梯长度二层 13.525 米，三层 11.620 米；2 号楼至 6 号楼扩

建面积 100m;3 号楼至 9 号楼扩建面积 265 m²。

3)病房改造,包括 1 号楼、2 号楼、3 号楼病房改造以及设备(设施)维修、更新,改造总面积约 16000 m²,其中:1 号楼病房 5-10 层装饰面积 7500 m²,2 号楼病房 4-8 层装修面积 2000 m²,3 号楼病房 4-9 层装饰面积 6500 m²。

(3) 实施方式

项目建设方案前期由项目申报单位经过可行性研究论证,在综合考虑各方案的规模、建筑结构形式等指标后,最终确定为本方案。

本项目于 2025 年 5 月开工,计划于 2027 年 6 月底竣工。目前项目严格按照相关政策法规及施工规范要求,工程建设正在按计划稳步推进中。

(4) 资金投入计划和使用情况

项目总投资匡算 4000 万元,拟申报政府专项债 3000 万元(其中 2024 年申报专项债 1000 万元,2026 年拟申报专项债 2800 万元),其他资本金 200 万元为医院自筹资金。

其中政府专项债资金 1000 万元已下发并落实到位,目前按照要求已将 2024 年度投资金额 1000 万元支付到位。

(二) 绩效目标。

总体目标:完成外立面整修及院区环境改善,新增医患通道连廊三处及新增四部自动扶梯,病房局部改造。

2024 年阶段性目标:完成项目前期准备工作,申报规划许可证和建筑审图。

2025 年阶段性目标：领取施工许可证，并按规范要求完成 2 号和 3 号连廊的建设。

二、评价情况

（一）项目特点分析。

该项目属于医疗服务产业，本项目将完善医院功能、提高诊疗水平，更新、添置一批医疗设备，以满足新院区更为丰富的医疗服务范围，有效提高医院的诊疗效率，改善患者的就医、环境，提升医院诊疗水平，并优化资源配置，创建友好型儿童医院。

本项目的实施后，新建连廊及自动扶梯能有效提高医院的诊疗效率，改善患者的就医环境，方便患者就诊减少患者奔波与不便，保障广大人民群众的身体健健康，推动医疗卫生事业改革与发展。

（二）评价思路方法。

重点从资金管理、组织实施、数量指标、质量指标、成本指标、效益和满意度等方面对项目开展评价，根据项目实际完成情况进行评级，尽可能用量化指标进行评价。

（三）评价工作情况。

我院较好地完成了 2024 年度设定的工作任务，项目得到有序开展，资金拨付达到 100%。通过对项目实施过程管理、整体社会效益以及周边群众的满意度各项指标进行调查与问询，达到了预期目标。

（四）绩效评价结论。

我院根据专项绩效评定指标对项目量化评价后，自评分 95 分。

三、项目绩效。

2025 年度目标：按规范要求完成 2 号和 3 号连廊的建设

四、存在问题。

暂无。

五、有关建议。

暂无。