

江苏省政府专项债券项目绩效自我评价报告

(2021年无锡市梁溪区幼儿园新建改造工程项目)

一、项目情况

(一) 项目概况

(1) 项目建设背景

幼儿教育是对每个人踏入知识大门的启蒙教育时期，是幼儿园教育和终身教育的起始阶段，是教育工作的重中之重。幼儿教育应为幼儿的近期和终身发展奠定良好的素质基础。因此，幼儿园应与家庭、社会密切配合，共同为幼儿创造一个良好的成长环境。同时，幼儿园应为幼儿提供健康、丰富的生活和活动环境，满足他们多方面发展的需要，使他们度过快乐而有意义的童年。

学前教育是基础教育的重要组成部分，是关系国民素质提高和民族未来兴盛的大事。发展学前教育，对促进儿童身心全面健康发展，全面普及基础教育，构建终身教育体系，全面建成小康社会具有重要意义。近年来，党中央、国务院出台相关政策，把发展学前教育摆在更加重要的位置。江苏省委、省政府始终把发展学前教育、提高学前教育质量，作为推进教育现代化建设，改善民生的重要举措和紧迫任务。近年来，我市认真落实国家关于实施学前教育行动的决策部署，大力推进学前教育改革发展，在全国率先推行学前教育五年行动计划，普惠性学前教育得到长足发展。

本项目的实施建设，将极大提升无锡市梁溪区区域内的教学环境，促进学前教育的良好发展，进一步完善城区教育资源，提升梁溪区教育整体服务水平。

（2）项目主要内容

本项目主要涉及 3 个幼儿园新建项目：①梁溪区连元实验幼儿园悦蓉分园新建项目新建一栋地上三层幼儿园教学用房，含 12 班的教学生活单元和多功能厅、图书室、兴趣活动室等专用活动室，以及教师办公、食堂和保健室等辅助用房。地下一层为停车场和设备用房，以及配套建设园区的门卫、室外活动场地、景观绿化、道路以及围墙等附属设施。用地面积 5405m²，总建筑面积 7185 m²。

②东方娃实验幼儿园惠东分园新建项目建设内容有活动及辅助用房、办公及辅助用房、生活用房。活动及辅助用房包括有：活动室、寝室、卫生间、衣帽及教具储藏室、音体活动室、兴趣活动室。办公及辅助用房包括有：办公室、图书资料室、会议室、教具制作兼陈列室、保健与观察室等。生活用房包括有：厨房、教职工餐厅、开水及消毒间等。各建筑连接廊、室外运动场所、室外游艺活动场地、道路、自行车棚、地下停车场、绿化、自然生物园、围墙等附属设施。项目新建用地面积 7200 m²，总建筑面积 7790 m²，容积率 0.66。

③通德桥实验幼儿园振达分园新建项目建设内容包括活动室、寝室、卫生间、衣帽及教具储藏室、音体活动室、食堂、运动场地、跑道、机动车停车场、沙坑、戏水池、围墙及其他附属设施等。

2021 年梁溪区幼儿园新建及改造项目建议书 5 项目建设用地 6861 m²，总建筑面积 6898 m²。

9 个现有幼儿园改造项目：1、崇安中心幼儿园校园文化改造，改造面积 3780 平方米。2：侨谊实验幼儿园屋顶改造，改造门卫、大厅、卫生保健室等 500 平方米；校园屋顶防水面积 4500 平方米。3：五爱实验幼儿园改造工程，含西康路分园和钱皋路分园，内部及场地改造，改造面积 3780 平方米。4：太湖实验幼儿园改造，操场面积 1700 平方米、户外面积 1000 平方米，改造面积共计 2700 平方米。5：芦庄实验幼儿园改造，1600 平方米场地改造。6：贝尔实验幼儿园改造，塑胶场地改造面积 1350 平方米。7：东方娃实验幼儿园改造，室内走廊一楼 pvc 地胶，室外塑胶，场地改造面积共计 1300 平方米。8：新街幼儿园改造，场地改造面积 1000 平方米。9：通德桥实验幼儿园改造，场地改造面积 300 平方米。

（3）实施方式

本项目批准后，承建单位严格按照国家对各项工程的有关规定和程序，积极开展工作。

本项目实施主要包括以下 4 个部分：(1) 前期工作：可研编制及批复、准备设计资料等。(2) 勘察、设计：建设场地勘察和项目设计等。(3) 建设施工：对建筑建设施工。(4) 竣工验收：交工验收。

为加快建设进度，缩短建设工期，各阶段工作应尽量提前进行，允许有一定程度交叉，项目建设期为 21 个月(2021 年 11 月至 2024 年 8 月)。

此阶段主要工作内容有建设单位组织并邀请主管部门、相关的参与单位进行工程竣工验收；验收后进行工程竣工结算（向审计局提交工程审计资料）；竣工合格的工程进行工程备案；对工程建设的全过程进行总结评价。

（4）资金投入计划和使用情况

项目总投资匡算 17188 万元，拟申报政府专项债 10000 万元（其中 2022 年申报专项债资金 6000 万元，2024 年申报专项债资金 4000 万），其他资本金 7188 万元为财政预算资金。

其中 2022 年政府专项债资金 6000 万元已完成，2024 年政府专项债资金 4000 万元已下发并落实到位。

（二）绩效目标

总体目标：本项目主要涉及项目为新建 3 所幼儿园，总用地面积 19466 平方米，总建筑面积 21873 平方米，包括东方娃实验幼儿园惠东分园 16 班、通德桥实验幼儿园振达分园 12 班、梁溪区连元实验幼儿园悦蓉分园 12 班；维修改造 9 所幼儿园总改造，面积约 20810 平方米，包括崇安中心幼儿园校园文化改造、侨谊幼儿园改造等。

2024 年在 2022 年完成 9 所幼儿园总改造的基础上，新建 3 所幼儿园已完工交付，目前正在完成竣工备案。

二、评价情况

（一）项目特点分析

该项目属于学前教育基础设施建设。此次 2021 年无锡市梁溪区

幼儿园新建改造工程项目的建设标准符合国家的有关规定，建设条件具备，建设方案切实可行，资金来源有保障。同时，本项目的实施可以进一步完善幼儿园基础设施条件，扩大无锡市梁溪区教学规模的重要举措，不仅有利于改进和提高该地区办学规模和办学水平，还有利于促进当地经济建设和社会发展，所以项目建设是完全必要和迫切的。

本项目建成后，将有效地完善基础设施条件，扩大无锡市梁溪区教学规模，加快培育“新优质学校”，办成群众家门口的好学校，具有良好的社会效益，对构建和谐社会具有积极地推动作用。

（二）评价思路方法

重点从资金管理、组织实施、数量指标、质量指标、成本指标、效益和满意度等方面对项目开展评价，根据项目实际完成情况进行评级，尽可能用量化指标进行评价。

（三）评价工作情况

我局较好地完成了 2024 年度设定的工作任务，项目得到有序开展，资金拨付达到 100%。项目所有开支均按制度执行，资金使用实行专账管理，专款专用。单位内部不定期对项目过程进行抽查，严格人员作风，不存在违法违规行为。通过对项目实施过程管理、整体社会效益以及周边群众的满意度各项指标进行调查，达到了预期目标。

（四）绩效评价结论

我局根据专项绩效评定指标对项目量化评价后，自评分 96 分。

三、项目绩效

1、本项目的建设因前期得到政府有关部门大力支持，我局各级领导高度重视，落实责任分工，项目顺利进行；

2、专项资金预算下拨后，制定了专项资金管理工作制度，明确资金付款流程，资金使用过程中管理规范；

3、通过采取积极有效的措施解决项目建设中可能产生的社会问题，因此社会风险较小，社会评价良好。

四、存在问题

暂无。

五、有关建议

暂无。

六、相关信息

暂无。